



### Vente Villa 4 chambres Uccle

- **Prix:** 3.150.000 €
- **Référence du bien:** 010/16014
- **Chambres:** 4
- **Garage:** 1
- Jardin

Villa Erpicum, entièrement décorée l'architecte d'intérieur Laurence Sonck. La villa propose 400m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 11ares, orienté Sud et agrémenté d'une piscine extérieure à contre nage (8mx4m). L'espace de vie entièrement vitré s'ouvre sur un vestiaire, la cuisine hyper équipée en corian (électro Miele) prolongée de la salle à manger donnant l'accès à la terrasse. L'arrière cuisine avec frigo et congélateur industriels. L'espace salon cosy avec feu ouvert. 4 chambres dont la principale avec double douche dressing, 2 autres chambres enfants avec dressing et salle d'eau. Une vaste salle polyvalente aujourd'hui en Home Cinéma, buanderie, garage 1V, une cave à vins climatisée, alarme, chauffage au sol. PEB C+

Document informatif et non-contractuel, sous réserve de modification

Mexx International Real Estate | Avenue J. Burgers-iaan 2, 1180 Bruxelles/Brussel | T **+32 2 344 02 43** / F +32 2 343 40 32  
e-mail : [info@mexxinternational.com](mailto:info@mexxinternational.com) | [www.mexxinternational.com](http://www.mexxinternational.com)